



Reggio Emilia, lì 16 giugno 2022

PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE n. 2022/037

Estensore: Monica Rasori

OGGETTO: Aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso di 28 impianti sportivi per il periodo 01/07/2022 - 30/06/2027.

OGGETTO: Aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso di 28 impianti sportivi per il periodo 01/07/2022 - 30/06/2027.

IL PRESIDENTE

Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della “Fondazione per lo sport” del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 124.731 del 07/02/2022;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d’intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che il Direttore pro-tempore della Fondazione, dott. Domenico Savino, in carica con decorrenza 1 gennaio 2008 ha presentato, con comunicazione tramite PEC in data 25/01/2022, in atti al Protocollo N. 2022/00130/E, le proprie dimissioni volontarie per pensionamento a far data dal 31.01.2022;
- che ad oggi dunque è vacante la figura del Direttore, nelle more della nuova nomina ai sensi dello Statuto della Fondazione;

Considerato:

- che con Provvedimento del Presidente n. 2022/005 del 22 febbraio 2022, è stata indetta ai sensi del combinato disposto degli artt. 164 ss., 173, 35, comma 1, lett. d), 36, comma 2, 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. – “Codice dei contratti pubblici” - e dell’art. 13 della Legge Regionale 31 maggio 2017, N. 8 – “Norme per la promozione e lo sviluppo delle attività motorie e sportive” una procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso di 28 impianti sportivi per il periodo 01/07/2022 - 30/06/2027;
- che gli importi a base di gara risultano essere i seguenti:

LOTTO	IMPIANTO	CANONE SENZA	CANONE
		ONERI	COMPENSIVO
		SICUREZZA	ONERI SICUREZZA
		(Euro al netto di	(Euro al netto di
		I.V.A.)	I.V.A.)
Lotto 1	Palestra Alighieri D.	600,00	800,00
Lotto 2	Palestra Aosta A - B	1.350,00	1.550,00
Lotto 3	Palestra Bedogni - Villa Cella	1.200,00	1.400,00
Lotto 4	Palestra Bergonzi	750,00	950,00
Lotto 5	Palestra Casoli - San Prospero	1.200,00	1.400,00
Lotto 6	Palestra D. Chierici	5.500,00	5.700,00
Lotto 7	Palestra Dall'Aglio Mirabello	600,00	800,00
Lotto 8	Palestra Dalla Chiesa	1.800,00	2.000,00
Lotto 9	Palestra Don Bosco	600,00	800,00
Lotto 10	Palestra Einstein Cà Bianca	750,00	950,00
Lotto 11	Palestra Fermi	750,00	950,00
Lotto 12	Palestra Galilei Massenzatico	1.200,00	1.400,00
Lotto 13	Palestra Guidetti – ex Gil	1.200,00	1.400,00
Lotto 14	Palestra Leonardo da Vinci	600,00	800,00
Lotto 15	Palestra Mappamondo	750,00	950,00
Lotto 16	Palestra Menozzi Villa Sesso	1.200,00	1.400,00
Lotto 17	Palestra Pascoli	600,00	800,00
Lotto 18	Palestra Pasubio	600,00	800,00
Lotto 19	Palestra Pertini A - B	1.800,00	2.000,00
Lotto 20	Palestra Pezzani	600,00	800,00
Lotto 21	Palestra Polo M.	600,00	800,00
Lotto 22	Palestra Reverberi	1.200,00	1.400,00
Lotto 23	Palestra Rinaldini	5.500,00	5.700,00
Lotto 24	Palestra Rivalta Elementari	600,00	800,00
Lotto 25	Palestra Rivalta Nuova	7.050,00	7.250,00
Lotto 26	Palestra Roccatagliati	750,00	950,00
Lotto 27	Palestra San Maurizio	600,00	800,00
Lotto 28	Palestra Stranieri	1.200,00	1.400,00

- che il valore stimato dell'affidamento complessivo per tutti i Lotti, unicamente finalizzato all'individuazione del corrispondente regime normativo da applicare all'affidamento ammonta, per il quinquennio di riferimento ad € 2.232.775,00 oltre I.V.A.;
- che con il suddetto Provvedimento n. 2022/005 si disponeva altresì che il servizio verrà aggiudicato al concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in conformità ai criteri fissati dal Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., demandando l'esame delle offerte e della documentazione di gara ad una apposita Commissione, nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo quanto descritto nel Disciplinare di Gara;
- che il bando di gara è stato pubblicato, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana 5° Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 24 del 25/02/2022 e che il bando ed il disciplinare di gara sono stati altresì pubblicati sul sito istituzionale della Fondazione nella sezione [www.fondazionesport.it/Bandi di gara e contratti/Avvisi e bandi di gara-Profilo di Committente](http://www.fondazionesport.it/Bandi%20di%20gara%20e%20contratti/Avvisi%20e%20bandi%20di%20gara-Profilo%20di%20Committente), nell'Albo pretorio telematico del Comune di Reggio Emilia, nel relativo sito www.comune.re.it, Sezione Bandi di gara, su ANAC-SIMOG Sistema Informativo Monitoraggio Gare e su SITAR - sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, con scadenza di presentazione delle offerte fissata per il giorno 4 aprile 2022;
- che entro il termine perentorio del giorno 4 aprile 2022 (entro le ore 12:00), presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sono pervenute le seguenti offerte:

PROTOCOLLO	OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/I RICHIESTO/I
2022/00399/E del 29/03/2022	UISP Comitato Territoriale di Reggio E. APS Via Tamburini n. 5 – 42122 Reggio Emilia Codice Fiscale 91016170358	Lotto 20 - Palestra Pezzani
2022/00408/E del 31/03/2022	A.S.D. San Maurizio Via G. Amendola n. 4 – 42122 Reggio Emilia Codice Fiscale 01359770359	Lotto 10 - Palestra Einstein Lotto 27 - Palestra San Maurizio
2022/00411/E del 31/03/2022	U.S. Arbor A.S.D. Via Guasco n. 19 – 42121 Reggio Emilia Codice Fiscale 00693590358	Lotto 2 - Palestra Aosta A – B Lotto 18 - Palestra Pasubio
2022/00412/E del 31/03/2022	Ginnastica Amatori Reggio Emilia A.S.D. Via San Bartolomeo n. 34 – 42123 Reggio E. Codice Fiscale 91001760353	Lotto 4 - Palestra Bergonzi
2022/00414/E del 01/04/2022	U.S. Reggio Emilia A.S.D. Via Assalini n. 7 – 42123 Reggio Emilia Codice Fiscale 91002310356	Lotto 22 - Palestra Reverberi

PROTOCOLLO	OPERATORE ECONOMICO	LOTTO/I RICHIESTO/I
2022/00415/E del 01/04/2022	Pallacanestro Reggiana S.R.L. Via Martiri della Bettola, 47 – 42123 Reggio E. Codice Fiscale 00532610359	Lotto 6 - Palestra D. Chierici
2022/00417/E del 04/04/2022	Pieve Volley A.S.D. Via Kennedy n. 20 – 42124 Reggio Emilia Codice Fiscale 01072910357	Lotto 15 - Palestra Mappamondo
2022/00418/E del 04/04/2022	Everton Volley A.S.D. Via J. F. Kennedy – 42124 Reggio Emilia Codice Fiscale 01612680353	Lotto 1 - Palestra Alighieri Lotto 23 - Palestra Rinaldini Lotto 26 - Palestra Roccatagliati
2022/00419/E del 04/04/2022	Original Celtic Bhoys A.S.D. Via F. Ferrari n. 2 – 42124 Reggio Emilia Codice Fiscale 02895350359	Lotto 3 - Palestra Bedogni
2022/00420/E del 04/04/2022 2022/00422/E del 04/04/2022 2022/00421/E del 04/04/2022	Primavera Life A.S.D. Via Dino Buzzati n. 17 – 42122 Reggio Emilia Codice Fiscale 02124600350	Lotto 7 - Palestra Dall'Aglio Lotto 17 - Palestra Pascoli Lotto 19 - Palestra Pertini A - B
2022/00423/E del 04/04/2022	G.S. Arbor Basket S.C.S.D. Via Guasco n. 19 – 42121 Reggio Emilia Codice Fiscale 01798090351	Lotto 5 - Palestra Casoli Lotto 13 - Palestra Guidetti
2022/00424/E del 04/04/2022	S.S.D. VIRTUS LIBERTAS S.R.L. Via Plauto n.1/A 42124 Reggio Emilia Codice Fiscale 02667560359	Lotto 3 - Palestra Bedogni
2022/00425/E del 04/04/2022	BASKET 2000 SSD A R.L. Via Don Sturzo n. 7 – 42122 Reggio Emilia Codice Fiscale 01800180356	Lotto 28 - Palestra Stranieri
2022/00427/E del 04/04/2022	Amici VV.F. Volley ASD Via Canalina n. 8 – 42123 Reggio Emilia Codice Fiscale 91153910350	Lotto 8 - Palestra Dalla Chiesa
2022/000431 del 04/04/2022	Centro Volley Reggiano A.S.D. Via Pascal n. 73/A - 42123 Reggio Emilia Codice Fiscale 01800860353	Lotto 25 - Palestra Rivalta Nuova Lotto 26 - Palestra Roccatagliati

per un totale di n. 15 offerte;

- che in data 5 aprile 2022 alle ore 9:10 presso la sede della Fondazione per lo Sport in Via F.lli Manfredi n. 12/D a Reggio Emilia, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento, Monica Rasori, nominato tale con il suddetto Provvedimento del Presidente n. 2022/005, dell'Avv. Glenda Prandi e della Dott.ssa Mariagrazia Romano con funzioni di supporto al RUP ai fini del controllo della documentazione amministrativa, ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta pubblica della procedura aperta allo scopo di conferire il servizio in oggetto, di cui è stato redatto verbale in atti al n. 2022/00450/U di Protocollo;

- che in tale sede, sui requisiti di partecipazione, in seguito all'apertura delle "BUSTA 1) – Documentazione Amministrativa" è emersa la necessità di attivare la procedura di soccorso istruttorio nei confronti dei seguenti soggetti sulla base del dettaglio che segue:
 1. Original Celtic Bhoys A.S.D., con sede in Via F. Ferrari n. 2 a Reggio Emilia:
 - assenza di documento PASSOE con indicazione dell'impresa ausiliaria per il lotto per il quale è stata presentata offerta, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP (ora A.N.AC);
 2. Ginnastica Amatori Reggio Emilia A.S.D., con sede in Via San Bartolomeo n. 34 a Reggio Emilia:
 - assenza di documento PASSOE per il lotto per il quale è stata presentata offerta, di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP (ora A.N.AC);
 3. G.S. Arbor Basket S.C.S.D. con sede in Via Guasco n. 19 a Reggio Emilia:
 - assenza di marca da bollo di Euro 16,00 sull'Istanza di partecipazione alla gara e dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. N. 445/2000 s.m.i. (ALLEGATO 1A) o idonea dichiarazione di esenzione;

- che pertanto nei confronti dei soggetti sopraelencati è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. N. 50/2016, richiedendo agli stessi, mediante invio di P.E.C. in data 05/04/2022, di produrre entro il termine delle ore 09:00 del 12 aprile l'integrazione dei documenti mancanti, secondo il dettaglio che segue:

Destinatario	Estremi Protocollo
Original Celtic Bhoys A.S.D.	2022/00446/U
Ginnastica Amatori Reggio Emilia A.S.D..	2022/00447/U
G.S. Arbor Basket S.C.S.D.	2022/00448/U

- che in data 12 aprile 2022 alle ore 10:40 presso la sede della Fondazione per lo Sport in Via F.lli Manfredi n. 12/D a Reggio Emilia, alla presenza del Responsabile Unico del Procedimento, Monica Rasori, nominato tale con il suddetto Provvedimento del Presidente n. 2022/005, dell'Avv. Glenda Prandi e della Dott.ssa Mariagrazia Romano con funzioni di supporto al RUP ai fini del controllo della documentazione amministrativa, ha avuto luogo l'esperimento della seconda seduta pubblica allo scopo di conferire il servizio in oggetto;

- che tutte le integrazioni dei documenti e delle dichiarazioni mancanti, richieste mediante la procedurale soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. N. 50/2016, sono pervenute entro il termine del 12 aprile ore 09:00 dettaglio che segue:

Mittente	Estremi Protocollo
Ginnastica Amatori Reggio Emilia A.S.D..	2022/00458/E
G.S. Arbor Basket S.C.S.D.	2022/00461/E
Original Celtic Bhoys A.S.D.	2022/00465/E

- che pertanto con referto in atti al n. 2022/000000 di Protocollo il R.U.P. stabiliva di ammettere al prosieguo della gara in esame secondo quanto esposto in narrativa i seguenti operatori economici:
 - UISP Comitato Territoriale di Reggio E. APS - Via Tamburini n. 5 – 42122 Reggio Emilia -Codice Fiscale 91016170358;
 - A.S.D. San Maurizio - Via G. Amendola n. 4 – 42122 Reggio Emilia - Codice Fiscale 01359770359;
 - U.S. Arbor A.S.D. - Via Guasco n. 19 – 42121 Reggio Emilia- Codice Fiscale 00693590358;
 - Ginnastica Amatori Reggio Emilia A.S.D. - Via San Bartolomeo n. 34 – 42123 Reggio E. - Codice Fiscale 91001760353;
 - U.S. Reggio Emilia A.S.D. - Via Assalini n. 7 – 42123 Reggio Emilia - Codice Fiscale 91002310356
 - Pallacanestro Reggiana S.R.L. - Via Martiri della Bettola, 47 – 42123 Reggio E. - Codice Fiscale 00532610359;
 - Pieve Volley A.S.D. - Via Kennedy n. 20 – 42124 Reggio Emilia - Codice Fiscale 01072910357;
 - Everton Volley A.S.D. - Via J. F. Kennedy – 42124 Reggio Emilia - Codice Fiscale 01612680353;
 - Original Celtic Bhoys A.S.D. - Via F. Ferrari n. 2 – 42124 Reggio Emilia - Codice Fiscale 02895350359;
 - Primavera Life A.S.D. - Via Dino Buzzati n. 17 – 42122 Reggio Emilia - Codice Fiscale 02124600350;
 - G.S. Arbor Basket S.C.S.D. - Via Guasco n. 19 – 42121 Reggio Emilia - Codice Fiscale 01798090351;
 - S.S.D. VIRTUS LIBERTAS S.R.L. - Via Plauto n.1/A 42124 Reggio Emilia - Codice Fiscale 02667560359;
 - BASKET 2000 SSD A R.L. - Via Don Sturzo n. 7 – 42122 Reggio Emilia - Codice Fiscale 01800180356;
 - Amici VV.F. Volley ASD - Via Canalina n. 8 – 42123 Reggio Emilia - Codice Fiscale 91153910350;
 - Centro Volley Reggiano A.S.D. - Via Pascal n. 73/A - 42123 Reggio Emilia - Codice Fiscale 01800860353;

- che con Provvedimento del Presidente n. 2022/021 in data 28/04/2022 si è provveduto alla nomina della Commissione Giudicatrice ex art. 77 del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i., preposta all'esame delle offerte tecnico-gestionale ed economica e che risulta così composta:
 - Dott.ssa Annacarla Giannini, membro esperto di gare e procedure d'appalto, in qualità di Presidente;
 - Sig.ra Sonia Pederzoli, in qualità di membro esperto;
 - Rag. Daniela Iotti, in qualità di membro esperto della Fondazione;
 - Dott.ssa Mariagrazia Romano, dipendente a tempo determinato della Fondazione, in qualità di Segretaria verbalizzante;

Atteso:

- che in data 2 maggio 2022 il R.U.P., Monica Rasori, procedeva nel corso di pubblica seduta, ad aprire le buste contenenti le offerte tecnico-gestionali, siglandone il contenuto e trasferendole formalmente alla Commissione Giudicatrice, così come da referto in atti al n. 2022/00685/U di Protocollo;

- che in Reggio Emilia, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, in data 02/05/2022, 04/05/2022, 05/05/2022, 06/05/2022, 20/05/2022 e 23/05/2022, hanno avuto luogo le sedute private per la valutazione delle offerte tecnico-gestionali della procedura in oggetto allo scopo di conferire la relativa concessione, come consta dal verbale rassegnato in atti al n. 2022/00812/E di Protocollo in data 9 giugno 2022;

- che in Reggio Emilia, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, in data 30 maggio 2022, previo trasferimento formale da parte del R.U.P. delle offerte economiche alla Commissione Giudicatrice, si è svolta la seduta pubblica di esame di quest'ultime, come consta dal verbale rassegnato in atti al n. 2022/00812/E di Protocollo in data 9 giugno 2022;
- che con il citato verbale la Commissione Giudicatrice ha proposto al R.U.P. l'aggiudicazione dell'affidamento del servizio di gestione ed eventuale uso di 28 impianti sportivi per il periodo 01/07/2022 - 30/06/2027 come segue:
 - Lotto 1 Palestra Alighieri D. in Via Puccini n. 4a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Everton Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Kennedy n. 20 – Codice Fiscale 01612680353 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a + 30,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
 - Lotto 3 Palestra Bedogni – Villa Cella in Via Cella all'Oldo n. 11/A a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di S.S.D. Virtus Libertas S.r.l. con sede a Reggio Emilia in Via Plauto n. 1/A – Codice Fiscale C.F. 02667560359 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +100,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.200,00;
 - Lotto 4 Palestra Bergonzi in Via Colsanto n. 25 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Ginnastica Amatori Reggio Emilia A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via San Bartolomeo n. 34 – Codice Fiscale 91001760353 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +2,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 750,00;
 - Lotto 6 Palestra D. Chierici in Via Cassala n. 10 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Pallacanestro Reggiana S.r.l. con sede a Reggio Emilia in Via Martiri della Bettola n. 47 – Codice Fiscale 00532610359 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +20,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 5.500,00;
 - Lotto 7 Palestra Dall'Aglio Mirabello in Via Terrachini n. 20 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di A.S.D. PGS Primavera Life con sede a Reggio Emilia in Via Dino Buzzati n. 17 – Codice Fiscale 02124600350 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +50,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
 - Lotto 8 Palestra Dalla Chiesa in Via Rivoluzione d'Ottobre n. 27 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Amici VV.F. Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Canalina n. 8 – Codice Fiscale 91153910350 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +5,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.800,00;
 - Lotto 10 Palestra Einstein Ca' Bianca in Via Gattalupa n. 12 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di San Maurizio A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via G. Amendola n. 4 – Codice Fiscale 01359770359 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +0,10 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 750,00;
 - Lotto 15 Palestra Mappamondo in Via Adige n. 12 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Pieve Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Kennedy n. 20 – Codice Fisca-

le 01072910357 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +50,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 750,00;

- Lotto 17 Palestra Pascoli in Via Cagni n. 1 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di A.S.D. PGS Primavera Life con sede a Reggio Emilia in Via Dino Buzzati n. 17 – Codice Fiscale 02124600350 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +25,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
- Lotto 19 Palestra Pertini A - B in Via Medaglie d'oro della Resistenza n. 2 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione A.S.D. PGS Primavera Life con sede a Reggio Emilia in Via Dino Buzzati n. 17 – Codice Fiscale 02124600350 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +25,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.800,00;
- Lotto 20 Palestra Pezzani in Via Wibicky n. 30 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di U.I.S.P. Comitato Territoriale di Reggio Emilia con sede a Reggio Emilia in Via Tamburini n. 5 – Codice Fiscale 91016170358 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +0,50 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
- Lotto 22 Palestra Reverberi in Via Assalini n. 7 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di U.S. Reggio Emilia A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Assalini n. 7 – Codice Fiscale 91002310356 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +10,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.200,00;
- Lotto 23 Palestra Rinaldini in Via Kennedy n. 20/A a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Everton Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Kennedy n. 20 – Codice Fiscale 01612680353 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +30,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 5.500,00;
- Lotto 26 Palestra Roccatagliati in Via Premuda n. 36 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Everton Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Kennedy n. 20 – Codice Fiscale 01612680353 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +50,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 750,00;
- Lotto 27 Palestra San Maurizio in Via E. Zola n. 1 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di San Maurizio A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via G. Amendola n. 4 – Codice Fiscale 01359770359 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +0,10 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
- Lotto 28 Palestra Stranieri in Via Don L. Sturzo n. 7 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Basket 2000 S.S.D. A R.L. con sede a Reggio Emilia in Via Don Sturzo n. 7 – Codice Fiscale 01800180356 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +5,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.200,00;

Dato atto:

- che stante la previsione dell'art. 97, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. non ricorre l'obbligo di procedere alla verifica di anomalia delle offerte;
- che nei confronti dei soggetti aggiudicatari dovranno essere attivati i controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dallo stesso presentata e che gli stessi si sono conclusi con esito positivo sia per risposta esplicita da parte degli enti preposti che per acquisizione d'ufficio degli stessi;
- che, in applicazione dell'art. 32, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, la stipula dei contratti relativi alla presente procedura avrà luogo nel momento in cui l'aggiudicazione diverrà efficace e in ogni caso, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, la stessa potrà avere luogo anche prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara per quei lotti ove sia stata presentata una sola offerta di partecipazione;

Vista l'allegata dichiarazione di corretta istruttoria dell'atto a firma dell'estensore dello stesso, Monica Rasori, di cui al Protocollo n. FONDAZIONESPORT/2022/00102/I in data 16/06/2022;

Tutto ciò premesso,

DISPONE

- 1) di approvare il verbale rassegnato in atti al N. 2022/00812/E di Protocollo dalla Commissione giudicatrice della procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione ed eventuale uso di 28 impianti sportivi per il periodo 01/07/2022 - 30/06/2027;
- 2) di approvare la proposta di aggiudicazione relativa alla procedura in oggetto a firma del R.U.P. acquisita in atti al Protocollo n. 2022/00101/I in data 15/06/2022;
- 3) di aggiudicare il servizio in oggetto come segue:
 - Lotto 1 Palestra Alighieri D. in Via Puccini n. 4a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Everton Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Kennedy n. 20 – Codice Fiscale 01612680353 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a + 30,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
 - Lotto 3 Palestra Bedogni – Villa Cella in Via Cella all'Oldo n. 11/A a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di S.S.D. Virtus Libertas S.r.l. con sede a Reggio Emilia in Via

Plauto n. 1/A – Codice Fiscale C.F. 02667560359 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +100,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.200,00;

- Lotto 4 Palestra Bergonzi in Via Colsanto n. 25 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Ginnastica Amatori Reggio Emilia A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via San Bartolomeo n. 34 – Codice Fiscale 91001760353 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +2,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 750,00;
- Lotto 6 Palestra D. Chierici in Via Cassala n. 10 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Pallacanestro Reggiana S.r.l. con sede a Reggio Emilia in Via Martiri della Bettola n. 47 – Codice Fiscale 00532610359 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +20,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 5.500,00;
- Lotto 7 Palestra Dall'Aglio Mirabello in Via Terrachini n. 20 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di A.S.D. PGS Primavera Life con sede a Reggio Emilia in Via Dino Buzzati n. 17 – Codice Fiscale 02124600350 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +50,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
- Lotto 8 Palestra Dalla Chiesa in Via Rivoluzione d'Ottobre n. 27 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Amici VV.F. Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Canalina n. 8 – Codice Fiscale 91153910350 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +5,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.800,00;
- Lotto 10 Palestra Einstein Ca' Bianca in Via Gattalupa n. 12 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di San Maurizio A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via G. Amendola n. 4 – Codice Fiscale 01359770359 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +0,10 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 750,00;
- Lotto 15 Palestra Mappamondo in Via Adige n. 12 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Pieve Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Kennedy n. 20 – Codice Fiscale 01072910357 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +50,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 750,00;
- Lotto 17 Palestra Pascoli in Via Cagni n. 1 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di A.S.D. PGS Primavera Life con sede a Reggio Emilia in Via Dino Buzzati n. 17 – Codice Fiscale 02124600350 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +25,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
- Lotto 19 Palestra Pertini A - B in Via Medaglie d'oro della Resistenza n. 2 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione A.S.D. PGS Primavera Life con sede a Reggio Emilia in Via Dino Buzzati n. 17 – Codice Fiscale 02124600350 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +25,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.800,00;
- Lotto 20 Palestra Pezzani in Via Wibicky n. 30 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di U.I.S.P. Comitato Territoriale di Reggio Emilia con sede a Reggio Emilia in Via Tambu-

rini n. 5 – Codice Fiscale 91016170358 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +0,50 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;

- Lotto 22 Palestra Reverberi in Via Assalini n. 7 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di U.S. Reggio Emilia A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Assalini n. 7 – Codice Fiscale 91002310356 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +10,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.200,00;
- Lotto 23 Palestra Rinaldini in Via Kennedy n. 20/A a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Everton Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Kennedy n. 20 – Codice Fiscale 01612680353 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +30,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 5.500,00;
- Lotto 26 Palestra Roccatagliati in Via Premuda n. 36 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Everton Volley A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via Kennedy n. 20 – Codice Fiscale 01612680353 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +50,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 750,00;
- Lotto 27 Palestra San Maurizio in Via E. Zola n. 1 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di San Maurizio A.S.D. con sede a Reggio Emilia in Via G. Amendola n. 4 – Codice Fiscale 01359770359 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +0,10 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 600,00;
- Lotto 28 Palestra Stranieri in Via Don L. Sturzo n. 7 a Reggio Emilia: l'aggiudicazione a favore di Basket 2000 S.S.D. A R.L. con sede a Reggio Emilia in Via Don Sturzo n. 7 – Codice Fiscale 01800180356 -, che ha proposto un rialzo percentuale pari a +5,00 % sul prezzo posto a base di gara di Euro 1.200,00;

4) di dare atto che risultano non aggiudicati i seguenti Lotti:

- Lotto 2 – Palestra Aosta A-B;
- Lotto 5 – Palestra Casoli – San Prospero;
- Lotto 13 – Palestra Guidetti – ex Gil;
- Lotto 18 – Palestra Pasubio;
- Lotto 25 – Palestra Rivalta Nuova.;

5) di dare atto che l'entrata complessiva di Euro 184.643,04 (IVA inclusa) derivante dal presente affidamento a titolo di canone d'uso dell'impianto in oggetto, verrà riferita come segue:

- quanto a Euro 18.464,30 al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2022;
- quanto a Euro 36.928,61 al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2023;
- quanto a Euro 129.250,13 ai Bilanci di Previsione da approvarsi per gli esercizi 2024-2027;

6) di nominare la Rag. Iotti Daniela direttrice dell'esecuzione, stabilendo che a tal fine potrà avvalersi dei collaboratori scelti tra il personale della Stazione Appaltante per l'espletamento di ogni compito necessario alla verifica dell'esattezza degli adempimenti dedotti in contratto, dandosi atto che ai fini della verifica di conformità verrà trasmessa al soggetto incaricato ogni documentazione ritenuta utile dal soggetto incaricato;

- 7) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D. Lgs. n. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, co. 32 della L. 190/2012 ed all'art. 29 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- 8) di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, deliberazione n. 3)", che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziali, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL PRESIDENTE

Dott. Mauro Rozzi

(documento firmato digitalmente)